ОБЩИНА ВЕТОВО
MUNICIPALITY OF VETOVO
7080 Vetovo, 2 "Treti mart" str., tel.:+359 8161\22-53, fax:+359 8161\28-71
e-mail: vetovo@abv.bg official website: vetovo.com

З А П О В Е Д

№ РД-866

гр. Ветово, 31.10.2022 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ и § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ и Протокол № 15 от 19.10.2022 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията в Община Ветово (ОЕСУТ)

О Д О Б Р Я В А М:

1. ПУП (Подробен устройствен план) – ИПР (Изменение на план за регулация) на УПИ XIV-1793, УПИ XIII-1793, УПИ XII-1793, УПИ XI-1793, УПИ X-1765, УПИ IX-1765, УПИ XVIII-1765 и УПИ XVII-1765, кв. 102 по плана на гр. Ветово общ. Ветово, обл. Русе, както следва:

- УПИ XIV-1793, УПИ XIII-1793, УПИ XII-1793, УПИ XI-1793, УПИ X-1765, УПИ IX-1765, УПИ XVIII-1765 и УПИ XVII-1765 се обединяват в **нов УПИ XX-2150**;

- дворищно-регулационните линии на новообразувания УПИ XX-2150 се изменят по кадастралните граници на ПИ 1793 и ПИ 1765 и по одобрената улична регулация за кв. 102 по плана на гр. Ветово, общ. Ветово.

2. ПУП (Подробен устройствен план) – ИПЗ (Изменение на план за застрояване) на **УПИ XX-2150**, кв. 102 по плана на гр. Ветово общ. Ветово, обл. Русе, като предназначението на имота се променя от „Жилищна територия“ на „Жилищна територия за нежилищни обслужващи обекти, безвредни ПП (ФЕЦ)“ по чл. 17, ал. 2, т. 4 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони на МРРБ.

Устройствената зона ще се запази като: Жилищна зона с преобладаващо нискоетажно строителство (Жм), със следните показатели:

- Плътност (процент) на застрояване, П застр.= 60%
- Интензивност на застрояване, К инт.= 1,2%
- Необходима озеленена площ, П озел.= 40%

3. Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Нермин Кязимова – Зам.-кмет на Община Ветово.

4. Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ в 14 /четиринадесет/ дневен срок от деня на съобщаването й пред Административен съд – Русе чрез Община Ветово.

5. Заповедта да се доведе до знанието на всички заинтересовани лица за сведение и изпълнение.

Д-Р МЕХМЕД МЕХМЕД, /п/
Кмет на Община Ветово