

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект:

ПУП - ИПУР от О.Т. 108, О.Т. 109 до О.Т. 110, ИПР УПИ IX-399 кв. 52, с. Смирненски, Община Ветово, област Русе

Част: Геодезическа

Фаза: ПУП-ИПУР и ИПР

1.Предмет на проектиране.

Предмет на проектирането е изработване на проект за : ПУП – ИПУР (изменение на план за улична регулация) от О.Т. 108, О.Т. 109 до О.Т. 110, ИПР УПИ IX-399 кв. 52, с. Смирненски, Община Ветово, област Русе

2.Теренно-ситуационна снимка.

За нуждите на проектирането е изготвена теренно-ситуационна снимка. Чрез тотална станция „LEICA-TS06” по полярен метод са заснети съществуващите на място огради, сгради и други ситуационни подробности от техническата инфраструктура изградена южно и източно от квартал 52 по плана на с. Смирненски, община Ветово, област Русе.

За опорни точки са използвани ОТ 1 с ориентация ОТ 2, точки определени, чрез измервания с „GNSS“ приемник „LEICA VIVA 08“ с кинематични методи (RTK), осъществени с двучестотни фазови измервания в съответствие с “Инструкция № РД-02-20-25 от 20.09.2011 г..

Данните от подробните измервания са изравнени по параметричен метод със софтуерния продукт „TPLAN“.

3. Изменение план за улична регулация.

По желание на възложителя и по приложена скица-предложение се измененя уличната регулация само пред имоти 1151 и 400.

Не се изменят одобрените улично- регулационни линии на квартал 53.

4. Изменение план за регулация.

Изменя се дворищната регулация на УПИ IX-399 по кадастралните граници на ПИ 1151.

Разработката е на основание чл. 134, ал. 1, т. 2 и ал.2, т.2 от ЗУТ .

