О Б Я С Н И Т Е Л Н А З А П И С К А

към геодезическите работи на

Обект: ПУП-ИПРЗ за УПИ XIV-1793, XIII-1793, XII-1793, XI-1793, X-1765, IX-1765, XVIII-1765, XVII-1765, кв. 102, гр. Ветово Община Ветово

1.Общи характеристики. УПИ XIV-1793, XIII-1793, XII-1793, XI-1793, X-1765, IX-1765, XVIII-1765, XVII-1765, кв. 102, гр. Ветово Община Ветово са собственост на възложителя.

2.Теренно-ситуационна снимка.

За нуждите на проектирането е изготвена теренно-ситуационна снимка в М 1:500 Чрез тотална станция „LEICA-TS06", по полярен (тахиметричен) метод, са заснети съществуващият терен, прилежащите улици и други ситуационни подробности за и около УПИ XIV-1793, XIII-1793, XII-1793, XI-1793, X-1765, IX-1765, XVIII-1765, XVII-1765, кв. 102, гр. Ветово Община Ветово.

При заснемането за изходни точки са използвани РТ 1 и РТ 2, определени чрез измервания с „GNSS" приемник „LEICA VIVA 08" с кинематични методи (RTK), осъществени с двучестотни фазови измервания в съответствие с "Инструкция № РД-02-20-25 от 20.09.2011г. за определяне на геодезически точки с помощта на „Глобални навигационни спътникови системи" на МРРБ.

Обработените данни са изчертани чрез програма "MKADWIN".

Теренът на обекта е изобразен с единични коти (надморски височини). Всички коти в проекта са в Балтийска височинна система.

3. Изменение на план за регулация за кв. 102, гр. Ветово Община Ветово.

По желание на възложителите УПИ XIV-1793, XIII-1793, XII-1793, XI-1793, X-1765, IX-1765, XVIII-1765, XVII-1765, кв. 102, гр. Ветово Община Ветово се обединяват и се образува един нов УПИ – УПИ XX- 2150. Дворищно-регулационните граници на новообразуваният УПИ са проектирани по кадастралните граници на ПИ 1793 и ПИ 1765 и по одобрена улична регулация за кв. 102, гр. Ветово Община Ветово

Спазени са изискванията на чл. 19 от ЗУТ за параметрите на новообразуваните УПИ.

Разработката е на основание на чл. 134, ал. 2, т. 6. Всички графични материали са изготвени в координатна система 2005 г.

4. План схема за вертикално планиране.

Вертикалната планировка показва проектното височинно положение на новопроектираните обекти и връзката им със съществуващите сгради и съоръжения. При записвания във вид на дроб,

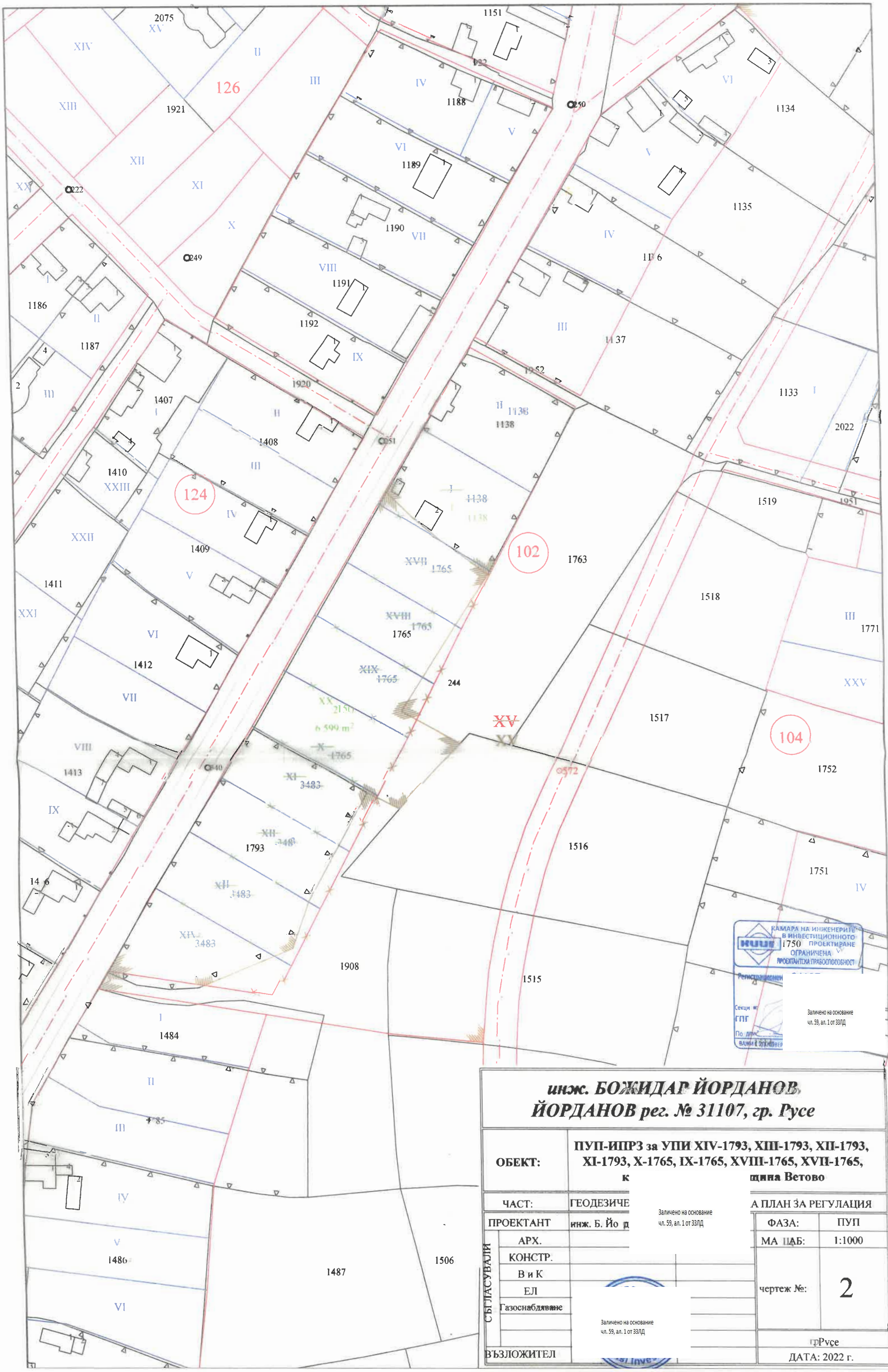
котата в числител, изобразена с червен цвят, е проектна, а тази в знаменател, изобразена с черен цвят, е теренна. Всички единични коти, изобразени с червен цвят, са проектни. При разработката на проекта е изходено от височинното положение на изградените елементи на техническата инфраструктура. Цялостното геодезическо решение ще се осъществи в работния проект.

Отводняването на атмосферните води ще се осъществява посредством проектираните надлъжни и напречни наклони. Със стрелки в син цвят са показани посоките за отвеждане на атмосферните води. Спазени са инструкционните изисквания по отношение на минимални и максимални надлъжни и напречни наклони.

РЕГИСТЪР НА КООРДИНАТИТЕ НА ЧУПКИТЕ НА НОВООБРАЗУВАНОТО УПИ

Координатна система 1970 г.

№	X	y
1	4738854.844	9505782.804
2	4738846.370	9505791.320
3	4738839.900	9505799.380
4	4738829.880	9505813.270
5	4738829.559	9505813.715
6	4738788.890	9505786.550
7	4738779.120	9505804.210
8	4738758.850	9505785.600
9	4738763.700	9505775.730
10	4738730.670	9505757.750
11	4738716.370	9505752.700
12	4738705.119	9505725.895
13	4738709.430	9505696.780



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен
Секция
ГПГ
По дн
ВАЖИ С ЗАПОВЕР
Заличено на основание чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД

инж. БОЖИДАР ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ рег. № 31107, гр. Русе

ОБЕКТ:	ПУП-ИПРЗ за УПИ XIV-1793, XIII-1793, XII-1793, XI-1793, X-1765, IX-1765, XVIII-1765, XVII-1765, к... щина Ветово		
ЧАСТ:	ГЕОДЕЗИЧЕ... А ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ		
ПРОЕКТАНТ	инж. Б. Йо д...	ФАЗА:	ПУП
СЪГЛАСУВАЛИ: АРХ.		МАЩАБ:	1:1000
КОНСТР.		чертеж №:	2
В и К			
ЕЛ			
Газоснабдяване			
ВЪЗЛОЖИТЕЛ		гр.Русе	
		ДАТА: 2022 г.	

Заличено на основание чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД
Заличено на основание чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД